



# Vennesla kommune

## VENNESLA KOMMUNE

Postboks 25  
4701 VENNESLA

Vår saksbehandler  
Elena Samuelsen Hertaas

Saksnummer  
PLAN-25/00085  
oppgis ved alle henvendelser

Kontaktperson

Dato  
27.04.2026

### Informasjon om planvask etter politisk behandling

Som tidligere informert om er planvask en gjennomgang av ubebygde områder avsatt til boligbebyggelse i kommuneplanens arealdel. Formålet er å vurdere om arealene bør videreføres, endres eller tas ut, basert på oppdatert kunnskapsgrunnlag og gjeldene føringer for blant annet klima, naturmangfold og arealbruk.

Bakgrunnen for arbeidet er at Vennesla kommune har en betydelig arealreserve til boligformål enn det forventede behovet i planperioden. For å sikre en mer realistisk og bærekraftig arealforvaltning er det derfor nødvendig å prioritere hvilke områder som skal inngå i videre planlegging og styrke kommuneplanen som et reelt styringsverktøy.

Planvask av boligbebyggelse har nå vært til politisk behandling i formannskapet 21.04.26, sak 23/26. Som grunneier gis du nå anledning til å komme med merknader til vurderingen og vedtaket vedrørende ditt område.

Vedlagt følger saksfremlegg, vedtak og dokumentet *planvask boligområder*. I sistnevnte dokument fremgår vurderingen av områdene. Områder markert med rødt tas ut som boligformål og tilbakeføres til LNF (landbruk-, natur-, og friluftsmål). Dette innebærer at det ikke legges til rette for boligbebyggelse i disse områdene i det videre planarbeidet.

Vedtaket som er gjort, legger føringer for det videre arbeidet frem mot høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel. Endelig arealdisponering avklares ved vedtak av kommuneplanens arealdel 2027-2039. Planvask inngår som en del av planarbeidet og er ikke et enkeltvedtak etter forvaltningsloven.

Frist for merknader er **1 juni 2026**. Merknader merkes med PLAN-25/00085 planvask boligområder

og sendes til [post@vennesla.kommune.no](mailto:post@vennesla.kommune.no).

Dersom du har spørsmål eller behov for avklaringer, ta gjerne kontakt.

Henvendelser kan gjøres til saksbehandler Elena Samuelsen Hertaas som kan treffes på telefon 476 33 758 eller [elena.hertaas@vennesla.kommune.no](mailto:elena.hertaas@vennesla.kommune.no). Vennligst oppgi saksnummer PLAN-25/00085 ved alle henvendelser.

Med hilsen  
VENNESLA KOMMUNE

Elena Samuelsen Hertaas

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

Vedlegg:

Kopimottaker: [Click or tap here to enter text.](#)